

Een woning huren in de gemeente Voorst

De woningcorporaties in de gemeenten Apeldoorn, Zutphen, Deventer en Voorst bieden gezamenlijk wekelijks hun huurwoningen aan. Dit gaat via het regionale woonruimteverdelingssysteem "Woonkeus Stedendriehoek". In deze informatiefolder kunt u lezen hoe u aan een huurwoning in de gemeente Voorst kunt komen.

Inschrijven als woningzoekende

Om voor een huurwoning in aanmerking te komen, moet u ingeschreven staan als woningzoekende bij Woonkeus Stedendriehoek. De kosten voor inschrijving bedragen eenmalig € 25,- (prijspeil 2009) en worden via een eenmalige machtiging geïncasseerd. Bij inschrijving moet u minstens 18 jaar zijn en de Nederlandse nationaliteit of een geldige verblijfsvergunning hebben.

Woningadvertentie

In de gemeente Voorst is Goed Wonen de enige woningcorporatie. Als er bij Goed Wonen een huurwoning beschikbaar komt, publiceren we die op de website www.woonkeus-stedendriehoek.nl. Ook kunt u op ons kantoor het actuele aanbod bekijken of een abonnement nemen op de Woningkrant (€ 15,- per half jaar). U krijgt deze krant met het woningaanbod dan wekelijks thuisgestuurd.

In de woningadvertentie wordt een beschrijving gegeven van de woning zoals huurprijs, aantal kamers enzovoorts. Ook worden eventuele voorwaarden zoals minimum leeftijd vermeld. Zit er een woning van uw voorkeur bij, dan kunt u reageren via internet of door het inleveren van een woningbon bij ons kantoor. Deze woningbon vindt u in de Woningkrant.

Omdat de meeste gepubliceerde woningen nog bewoond worden, wordt u dringend verzocht de bewoners van de woning niet te benaderen. U kunt wel naar de woning, maar niet in de woning gaan kijken.

Verdeling van de woningen

De woningen worden verdeeld aan de hand van een puntensysteem. Voor elke maand dat u staat ingeschreven krijgt u een punt. U kunt maximaal 84 punten krijgen. Dit staat gelijk aan zeven jaar inschrijftijd. Hoe meer punten u heeft, hoe meer kans u maakt op een huurwoning.

Woning toegewezen en dan?

Als u de kandidaat bent die aan de voorwaarden voldoet en de meeste punten heeft, krijgt u de woning voorlopig toegewezen. U ontvangt hierover zo spoedig mogelijk bericht. Normaliter heeft u vier werkdagen de tijd om op de aanbieding te reageren. U kunt dan ook op uw gemak in de woning gaan kijken.

Als de woning u niet bevalt, bent u vrij om de woning te weigeren. Weigering van een (of meerdere) woning(en) heeft geen gevolgen voor uw inschrijving, tenzij u over een urgentieverklaring beschikt. Wel is het van belang dat u de reden van weigering aan ons kenbaar maakt.

Als u de woning wel accepteert, dan wordt u automatisch uit het bestand van woningzoekenden gehaald. Wilt u toch als woningzoekende geregistreerd blijven staan, dan dient u zich opnieuw in te schrijven bij Woonkeus Stedendriehoek.

Als u heeft gereageerd op een vrijgekomen woning, maar u komt niet in aanmerking, ontvangt u hierover geen bericht.

Een woning huren in de gemeente Voorst

Wijzigingen in uw gegevens

Als er wijzigingen zijn in uw gegevens (bijvoorbeeld een adreswijziging of een wijziging in uw huishoudengrootte), geeft u dit dan door aan Woonkeus Stedendriehoek en aan Goed Wonen. Het nalaten hiervan kan namelijk gevolgen hebben voor uw inschrijving of het toewijzen van een woning.

Wanneer u naar aanleiding van deze informatiefolder nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de afdeling Woonservice van Goed Wonen op telefoonnummer (0571) 27 79 79. Wij zijn bereikbaar op werkdagen van 08.00 – 17.00 uur.

Woningstichting Goed Wonen
Bezoekadres:
Marktplein 110

Postbus 100
7390 AC TWELLO.
www.goedwonen-twello.nl
info@goedwonen-twello.nl